



# TRUST NET 21 Application Form (Individual)

1 / 2

首都圏外エリア



FAX: 03-6804-6802 / Email:



## Application Checklist

Please tick the right check boxes.

### Confirmation and Signature

#### ☐ Required documents depend on your visa status.

Your student ID, payslip, tax withholding slip would be required for an application. Please check the web page below or the second page of this form.

#### ☐ Applicant, tenants, family and domestic emergency contact, and company will be phoned. Examination time : 10:00 -18:30 (JP time) Our phone number : 03 - 5956 - 6303

This guarantor service requires both document and telephone examination processes. Please note that if there were any lack or mistake of documents and information, the examination process would take much time.

I (Applicant) understand the above, agree with the attached privacy policy and apply for TRUST NET 21.

Applicant's Signature

<http://app.tn21.jp>



### TRUST NET 21 Web Page

This explains about required documents, examination process and service contents in several languages. Please access to it before you apply.

<input checked="" type="checkbox"/> 新規	<input type="checkbox"/> 再送	<input type="checkbox"/> キャンセル	申込日	20	年	月	日	入居希望日	月	日				
物件概要	物件名							号室	物件用途	<input checked="" type="checkbox"/> 居住用	<input type="checkbox"/> 事務所	<input type="checkbox"/> 店舗		
	住所	都道府県												
	(a)家賃	円	(b)管理費・共益費	円	(c)駐車場料金	円	(d)水道料・町会費	円	(e)決済サービス料	円				
	敷金	円	保証金	円	解約予告	ヶ月	(f)その他( )	円	月額賃料(a)+(b)+(c)+(d)+(e)+(f)	円				
	(敷引き償却)	円												
保証種類	↓ ご利用の保証に <input checked="" type="checkbox"/> をお入れください		初回	初回保証料最低額	賃料	訴訟	残置	原復	更新	<input checked="" type="checkbox"/> 居住用 初回保証委託料 月額賃料 × 50% (最低15,000円)			<input type="checkbox"/> 事業用 初回保証委託料 月額賃料 × 100% (最低50,000円)	
	基本	<input checked="" type="checkbox"/> 標準型 (TrustNet21)	50%	15,000円	○	○	○			※1				
	特約	<input type="checkbox"/> 原状回復保証付	15%	+4,500円					○					
		<input type="checkbox"/> 更新料保証付	10%	+3,000円						○				
	振込	<input type="checkbox"/> TN21 PLUS (集金代行)	50% +2,000円	1,000円	○	○	○	○			※2			
	<input type="checkbox"/> TN21 PLUS-S (個別送金)	50% +2,000円	1,200円	○	○	○	○							

Form for an applicant※Please fill in this form by applicant's own hand (English, Chinese and Korean are acceptable)

Applicant	Name	フリガナ						Mobile No.				
	Email							Landline No.				
	Current Address											
	Birthday	yr	mo	day	Sex	M	F	Visa Status				
	School Name							Pref. Languages	Japanese • English • Chinese • Korean • ( )			
	Company Name							Main TEL				
								Direct TEL				
	Company Address							Length of Living in Japan	yr	mo		
Industry					Working yr	yr	mo	Annual Income				
Other Tenant	Name	Sex	Relationship	Birthday			Mobile Number					
	フリガナ	M • F		yr	mo	day						
	Company Name	Company Address						Company TEL				

※If the tenants are more than two persons, please use a copy of this form.

Family Emergency Contact	※The applicant's parent or sibling.											
	Name	フリガナ						Mobile No.				
								Landline No.				
	Address					Relationship			Natl.			
Domestic Emergency Contact	※No matter which nationality and if Japanese speaker.											
	Name	フリガナ						Mobile No.				
								Landline No.				
	Address					Relationship			Natl.			
Management Company	Birthday	yr	mo	day	Sex	M	F	Pref. Languages	Japanese • English • Chinese • Korean • ( )			
	管理会社名	不備書類請求先				<input type="checkbox"/>	仲介会社名	不備書類請求先				<input type="checkbox"/>
	住所	承認通知FAX先				<input type="checkbox"/>	住所	承認通知FAX先				<input type="checkbox"/>
	TEL	請求書送付先				<input type="checkbox"/>	TEL	請求書送付先				<input type="checkbox"/>
FAX	ご担当者					FAX	ご担当者					

# TRUST NET 21 Application Guide

## Application Process

Please check the below application process before you apply. Please note that if there were any lack or mistake of documents and information, the examination process would take much time.

### ① Fill in the form

Please fill in the first page of this application form and hand in it with required documents to the real estate agent company.

※The required documents depend on a visa status. Please refer to [Required Documents] below.

### ② Examination

① Document Examination ---- Your documents will be reviewed by Global Trust Networks.

② Telephone Examination ---- You, your tenants, family and your domestic emergency contacts and your company will be called by Global Trust Networks today or tomorrow. Please let them know it.

### ③ Result and Contract

We will notify your examination result to the real estate agent company. If the result is "Approval", the company will give a guide of the contract process.

## Required Documents

Required documents for the examination depend on you and your tenant's visa status.

Checking the table below, please prepare the document in a relevant category.

Student	①Residence card or Certificate of alien registration (F/B) ②Family emergency contact (Parent) ③Domestic emergency contact (Foreigners are acceptable)	④Please choose from the below cases	
		Being a student	Student ID (F/B)
		Entering a next school	Acceptance or enrollment letter
		Entering a company	Unofficial or official offer letter
Working (Specialist in Humanities • Engineer • Skilled Labor etc.)	①Residence card or Certificate of alien registration (F/B) ②Family emergency contact (Parent or Sibling) ③Domestic emergency contact (Foreigners are acceptable)	④Please choose from the below cases	
		Working for a company	3-month Payslips with company's seal or Tax withholding slip (Last one, present company)
		Changing a job	Unofficial or official offer letter
		Hunting a job	Pages of bank book (Your name and deposit recorded within one week)
Spouse of a Japanese Spouse of a Permanent Family Stays	①Residence card or Certificate of alien registration (F/B) ②Family emergency contact (Parent or Sibling) ③Domestic emergency contact (Sponsor of your visa)	④Please choose from the below cases	
		Working for a company	3-month Payslips with company's seal or Tax withholding slip (Last one, present company)
		Changing a job	Unofficial or official offer letter
		Hunting a job	Pages of bank book (Your name and deposit recorded within one week)
Permanent Resident Long-term Resident Special Permanent Resident	①Residence card or Certificate of alien registration (F/B) ②Family emergency contact (Parent or Sibling) ③Domestic emergency contact (Foreigners are acceptable)	④Please choose from the below cases	
		Working for a company	3-month Payslips with company's seal or Tax withholding slip (Last one, present company)
		Changing a job	Unofficial or official offer letter
		Hunting a job	Pages of bank book (Your name and deposit recorded within one week)
Designated Activities (Working Holiday)	①Residence card or Certificate of alien registration (F/B) ②Family emergency contact (Parent or Sibling) ③Domestic emergency contact (Foreigners are acceptable)		

(The above table is a guide for common types of visas. If your visa is not in the above, please access the below web page or contact the real estate agent company.)

<http://app.tn21.jp>



### TRUST NET 21 Web Page

This explains about required documents, examination process and service contents in several languages. Please access to it before you apply.

# 保証委託申込書 記入例


申込者様記入欄

代理店様記入欄

申込者様記入欄

代理店様記入欄

1 / 2


**TRUST NET 21申込書 (個人用)**

FAX: 03-6804-6802 / Email: check@gtn.co.jp

**お申込みの注意**

※右のチェックボックスを必ずご記入ください。

当保証サービスでは、書類審査および電話審査を必須としております。  
万一不備がある場合、審査が進められませんので、ご理解とご協力をお願いいたします。

私(申込者)は上記内容を理解し、別紙記載の「個人情報収集・利用・提供等に関する条項」に同意の上、本サービスに申し込みます。

お申込者様のビザによって必要な書類が異なります。  
生証や給与明細、源泉徴収票などが必要です。詳細は下記のホームページまたは本誌2枚目をご覧ください。

お申込者様ご本人・同居者様・ご家族・ご友人・勤務先等にお電話します。  
※電話をする時間帯: 10:00~18:30 (日本時間) 発信者(GTN) 番号: 03-5956-6303

申込者 署名欄 **Global John**

**http://app.tn21.jp**

TRUST NET 21 ホームページ  
必要書類や審査の流れ、サービスの内容について多言語で説明しています。  
携帯、スマートフォン、PCなどから一度ご覧のうえお申込みください。

<input checked="" type="checkbox"/> 新規 <input type="checkbox"/> 再送 <input type="checkbox"/> キャンセル		申込日	20 年 月 日	入居希望日	月 日
物件名	GTNビルディング		105 号室	物件用途	<input checked="" type="checkbox"/> 居住用 <input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 店舗
住所	東京 豊島区東池袋 1-17-8				
(a)家賃	85,000 円	(b)管理費・共益費	0 円	(c)駐車場料金	0 円
(d)水道料・町会費	0 円	(e)決済サービス料	0 円		
敷金 (敷引金償却)	85,000 円	保証金	0 円	解約予告	1 ヶ月
その他			0 円	月額賃料 (a)+(b)+(c)+(d)+(e)+(f)	85,000 円

**保証種類**

☒ 居住用 ご利用の保証に お入れください

保証種類	保証率	初回保証料	月額保証料	更新料
標準型 (TrueNet21)	50%	20,000円	0円	0円
家族回復保証付	15%	0円	0円	0円
更新料保証付	10%	0円	0円	0円
特約				
TN21 PLUS (標準型付)	2,000円	月額 +1,000円		
TN21 PLUS-S (標準型付)	2,000円	月額 +1,200円		

居住用 初回保証委託料 月額賃料 × 50% (最低 20,000円) **42,500 円**

□ 事業用 初回保証委託料 月額賃料 × 100% (最低 50,000円)

年間保証委託料: 毎年10,000円 年間保証委託料: 毎年 30,000円

□ 事業用 初回保証委託料 月額賃料 × 100% (最低 50,000円)

□ 事業用 初回保証委託料 月額賃料 × 100% (最低 50,000円)

お申込者様情報 ※記入は必ずお申込者様ご本人の自筆にてお願いいたします。(英語・中国語・韓国語での記入可)

氏名	Global John		携帯電話	080-1234-5678	
E-mail			固定電話		
生年			留学	<input checked="" type="checkbox"/> 国籍 アメリカ	
学歴			日本語	英語・中国語・韓国語・( )	
勤務先			日本語	英語・中国語・韓国語・( )	
勤務先住所	都道府県		勤務年数	年 ヶ月	
家族	氏名		性別	続柄	生年月日
Global Cathy	男	妹	西暦	1985 年	
勤務先もしくはアルバイト先/会社名			勤務先住所	神奈川県 川崎市 ××××1-2-3	

**<保証種類>**  
ご利用の特約にチェックをお入れください (利用なき場合は空白)

**<家族緊急連絡先>**  
英語、中国語、韓国語、ベトナム語、ネパール語での記入可。  
本国又は日本在住のご両親・兄弟姉妹を記入して下さい。

氏名	スティーブ グローバル Steve Global		携帯電話	XXX-XXXX-XXXX	
現住所	1600 Pennsylvania Avenue NW Washington, DC		固定電話	XXX-XXXX-XXXX	
生年月日	西暦	1965 年 12 月 12 日	父	国籍	アメリカ
性別	男・女	希望言語	日本語	英語・中国語・韓国語・( )	

氏名	ケン カ 華		携帯電話	090-XXXX-XXXX	
現住所	東京 豊島区豊洲1-1-1		固定電話	03-XXXX-XXXX	
生年月日	西暦	1985 年 8 月 21 日	友人	国籍	中国
性別	男・女	希望言語	日本語	英語・中国語・韓国語・( )	

管理会社名

住所

TEL

FAX

不備書類請求先 ☐

承認通知FAX先 ☐

請求書送付先 ☐

ご担当者 ☐

## <国内緊急連絡先>

外国籍の方、日本語のできない方でも可

審査段階の不備書類等の連絡先、承認通知のFAX先、保証委託料のご請求先を、管理会社様か仲介会社様いずれにするのか、必ずチェックをお入れください。